



*Fédération des OSBL d'habitation du
Bas St-Laurent, de la Gaspésie et des Îles*

15 mars 2009

Volume 1, numéro 3

Bulletin d'information pour les OSBL d'habitation de l'Est

À tous nos membres, bon printemps! Nous vous transmettons le bulletin de mars avec les sujets d'intérêt.

Économie d'énergie

L'économie d'énergie reste d'actualité dans un contexte où tous les organismes essaient de rationaliser les dépenses d'exploitation. À cette fin, un dépliant vous sensibilisant sur l'économie d'énergie est inclus à l'envoi. Le document propose des petits trucs à transmettre à vos résidents pour réduire la consommation d'énergie.

Banque d'informations

La fédération s'occupe actuellement à constituer une banque d'information sur des données utiles aux personnes qui gèrent des OSBL d'habitation. Les organismes qui participeront à la cueillette de données pourront obtenir les résultats et se comparer. Cette enquête portera sur les services offerts dans les établissements, les salaires (niveaux et heures rémunérées), les niveaux de loyers (base et services), les coûts de certaines dépenses, etc.

Quelle est l'utilité d'une telle enquête? Évidemment, c'est pour mettre les résultats à la disposition de nos membres. Périodiquement, le gestionnaire d'établissement souhaite se comparer et mesurer ses performances par rapport aux autres. Il cherche ainsi les critères qui ont un impact sur le revenu et sur lesquels il peut s'améliorer. Quoi de mieux que de se comparer? À suivre

Dossier de la CSST dans les OSBL pour personnes âgées

Depuis plusieurs mois, ce dossier fait l'actualité dans les OSBL d'habitation, notamment dans les organismes qui ont subi une hausse substantielle avec l'entrée en vigueur du *Règlement sur la certification*.

En 2008, le Réseau a tenté sans succès de négocier des aménagements avec la CSST afin de réduire le coût d'assurances. Récemment, le Conseil d'administration du Réseau a décidé d'évaluer la pertinence de la mise en place d'une mutuelle de prévention dédiée uniquement aux OSBL d'habitation. L'adhésion à cette mutuelle serait évidemment volontaire mais pourrait représenter un gain certain pour les organismes.

Le Réseau a mandaté la firme Cain Lamarre Casgrain Wells pour faire une étude pour en voir les avantages et inconvénients. Pour préparer un dossier complet, ce consultant doit disposer des dossiers CSST des organismes membres. Évidemment, nous le rappelons, l'adhésion à cette éventuelle mutuelle sera volontaire. La solidarité se manifestera de la même manière que dans le cas des assurances Sékoia.

Pour présenter un portrait le plus complet possible, nous vous invitons à compléter le formulaire ci-joint et à le retourner au Réseau avant le 20 mars prochain. Le formulaire doit être signé par une personne autorisée de l'organisme.

Assurance Sékoia : 1^{er} mai 2009

Tel que convenu dans la parution du mois dernier, vous trouverez le dépliant de la Cie d'Assurance Sékoia. Nous vous invitons fortement à communiquer Jean-François Raymond pour le renouvellement de vos assurances.

Site Internet du RQOH :

Le Réseau travaille présentement à améliorer son site internet. D'ici l'été 2009, il y aura des changements très appréciables dont l'ajout du site de la FOHBGI. Vous pourrez naviguer sur le site et vous procurer plusieurs renseignements très intéressants, je vous en reparle dans les prochains numéros.

Achats groupés

Vos suggestions seraient très appréciées pour élaborer les achats groupés, répondre à vos besoins fait grande partie de nos préoccupations. Vous pouvez faire vos suggestions à Johanne Dumont par internet à fohbgj@rqoh.com ou en communiquant avec moi au 418-867-5178.

Merci de votre collaboration!

Vos administrateurs : Gervais Darisse, Diane Dubé, Hughette Dubé, Rodrigue Gamache, Sylvie Ouellet

Coordonnatrice : Johanne Dumont, 418-867-5178

Adresse : FOHBGI, 15, rue Fraser, Rivière-du-Loup G5R 1C1

Documents joints :

- Formulaire concernant la CSST et enveloppe à retourner
- Dépliant Sékoia