



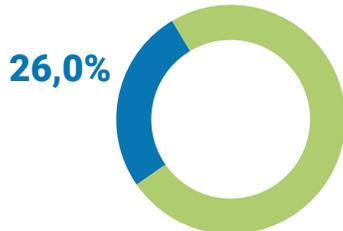
Abitibi-Ouest

En matière de logement, la région de l'Abitibi-Témiscamingue se caractérise par des taux d'inoccupation largement inférieurs à la moyenne québécoise et un marché défavorable aux locataires à faible revenu. Dans la municipalité d'Amos, le taux d'inoccupation se chiffre actuellement à 2,6%, à comparer à 4,4% à l'échelle nationale. Pour les logements de plus petite taille, il est pratiquement nul. Toujours à Amos, quelque 225 ménages locataires, soit 10% de l'ensemble, consacrent plus de 50% de leurs revenus pour payer le loyer; ces ménages sont donc en situation de grande vulnérabilité.

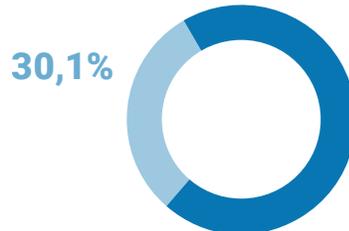


Portrait des 19 170 ménages de la circonscription

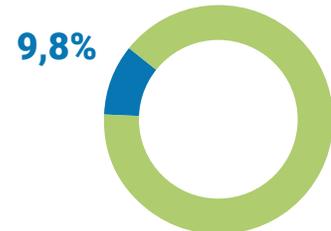
MÉNAGES LOCATAIRES



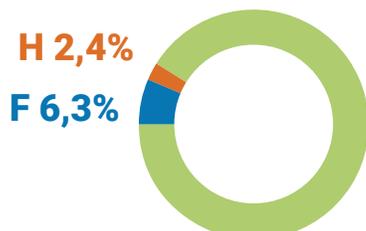
MÉNAGES LOCATAIRES CONSACRANT + DE 30% DE LEUR REVENU AU LOGEMENT



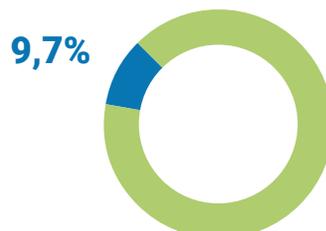
LOGEMENTS NÉCESSITANT DES RÉPARATIONS MAJEURES



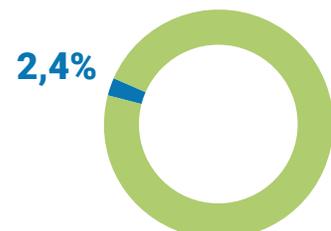
FAMILLES MONOPARENTALES



PERSONNES DE PLUS DE 65 ANS VIVANT SEULES



MÉNAGES EN SITUATION DE SURPEUPLEMENT



Pour en savoir plus

rqoh.com



Organismes sans but lucratif d'habitation dans cette circonscription



13 organismes



22 projets



267 ménages

OSBL-H et nombre d'unités

Accueil Giboulée Harvey Bibeau	35
Arche d'Amos	11
C. Résid. Communautaire d'Abitibi-Témiscamingue et du Nord du Québec (CRC d'ATNQ)	17
Corporation d'habitation l'Ombrelle	4
Domaine de l'Hirondelle	9
Habitat Métis du Nord	50
Hébergement la Maisonnée	9
Maison du compagnon de La Sarre	4
Maison Mikana	14
Pavillon Amos	53
Pavillon d'hébergement de Barraute	33
Pavillon Harricana	16
Pavillon Royal-Roussillon	12

Des logements abordables pour les personnes âgées

Le phénomène d'accroissement de la population vieillissante, qui caractérise la société québécoise, touchera grandement la région de l'Abitibi-Témiscamingue dans les prochaines années. Alors que la proportion de la population des 65 ans et plus était de 17,5% en 2016, elle atteindra 26,5% dans 15 ans. Le besoin de logements abordables, sécuritaires et adaptés aux besoins des personnes âgées n'en sera que plus criant. Le modèle des grandes résidences privées à but lucratif, qui s'est largement développé au cours des dernières années, est inaccessible aux ménages à faible ou modeste revenu et reste concentré dans les grands centres urbains. L'habitation communautaire permet aux aînés de toutes conditions de vieillir dans leur communauté. On retrouve des ensembles de logements communautaires pour aînés à Amos, Barraute, Sainte-Germaine-Boulé, Macamic, Normétal et Trécesson. Le soutien aux habitations communautaires existantes et au développement de nouveaux projets participe à l'occupation du territoire et à la vitalité des communautés.



Fin de convention à court terme

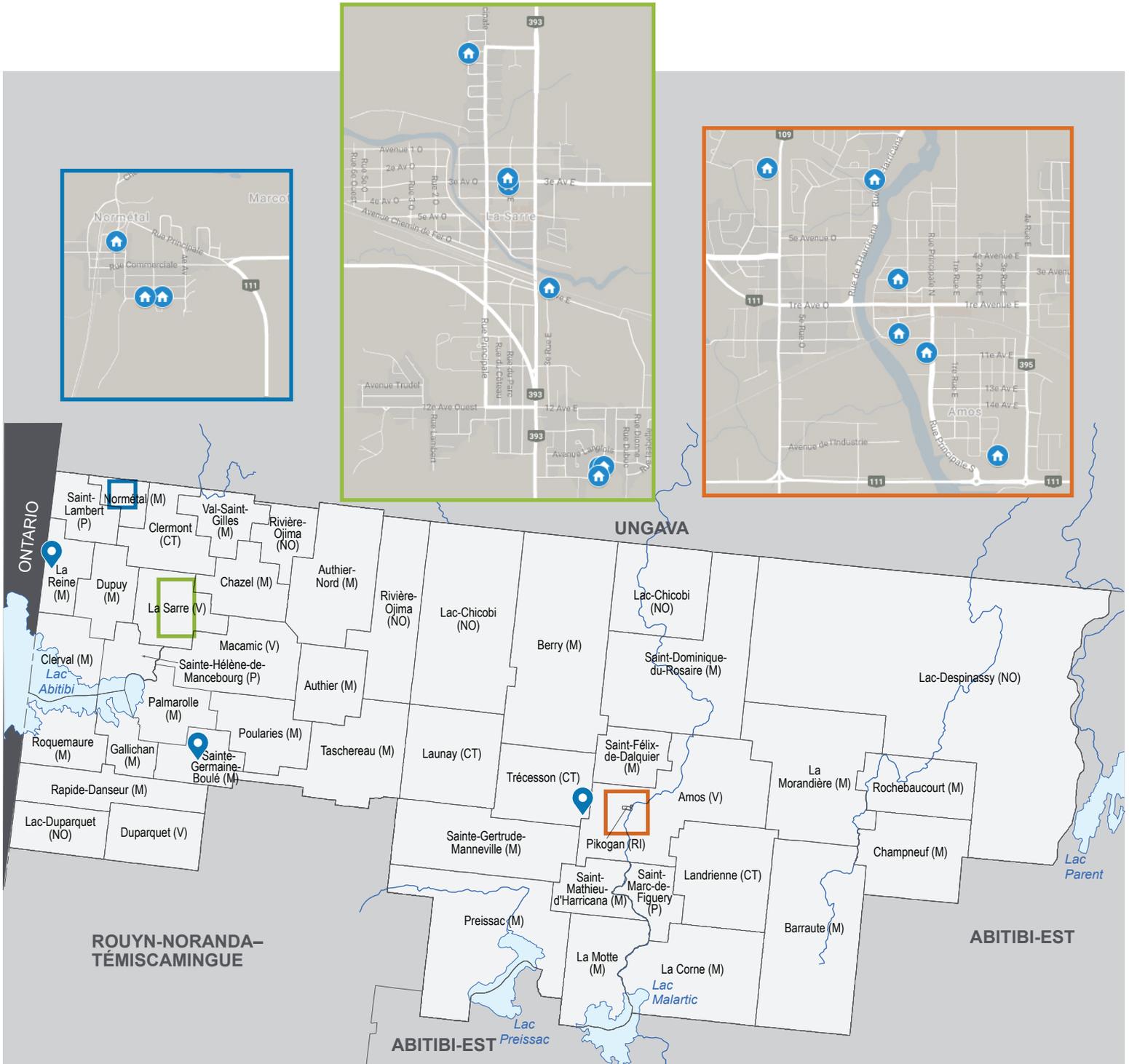
2 projets
(42 ménages)

Pour en savoir plus

rqoh.com



Distribution des OSBL-H dans cette circonscription



Les organismes de cette circonscription sont représentés par :
Réseau québécois des OSBL d'habitation (RQOH)

Pour en savoir plus

rqoh.com

Le logement, un enjeu partout au Québec

Des besoins criants

457 000 ménages locataires
en situation de vulnérabilité au Québec

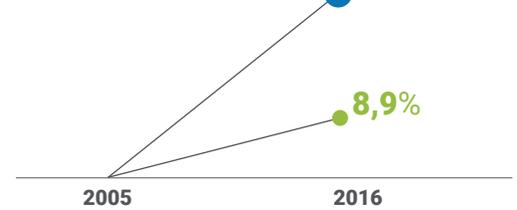


82 000
consacrent
plus de 80 %
de leurs revenus
au loyer

114 000
consacrent
entre 50 % et 80 %
de leurs revenus
au loyer

262 000
consacrent
entre 30 % et 50 %
de leurs revenus
au loyer

Loyer médian
vs
revenu médian



Au Québec, les loyers augmentent
beaucoup plus rapidement que les revenus

Une réponse adéquate : les OSBL d'habitation



55 000
logements



1 200
organismes



8
fédérations



1
voix

Les OSBL d'habitation au Québec ont la vocation d'offrir à des personnes socialement, physiquement ou économiquement défavorisées des conditions stables et décentes de logement. Plus de 10 000 personnes sont actives à titre bénévole dans ce réseau qui compte quelque 6 500 salariés. La valeur totale des actifs sous contrôle des OSBL d'habitation frôle les 5 milliards \$. Les OSBL d'habitation sont rassemblés en huit fédérations régionales formant un réseau solidaire.



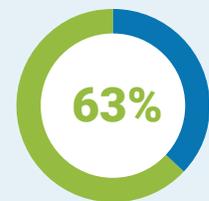
DES ORGANISMES
DE LOGEMENT SOCIAL
AU QUÉBEC SONT DES OSBL



DE LEURS LOCATAIRES
GAGNENT MOINS DE
20 000\$ PAR AN



DE LEURS LOCATAIRES
ONT 55 ANS
ET PLUS



DE LEURS LOCATAIRES
SONT DES
FEMMES



DÉVELOPPER

le logement communautaire
pour répondre aux besoins
du plus vulnérables



PROTÉGER ET PÉRENNISER

les logements existants
et les 5 milliards qu'ils représentent



RENFORCER ET OUTILLER

les partenaires du logement social
de façon à respecter l'autonomie,
l'identité et les caractéristiques des trois
réseaux (OSBL-H, coopératives, HLM)